[Mr. Chairman] [27th April 1962

I have also to inform the House that the following six candidates have been nominated for election to the House Committee for the financial year 1962–63 :—

1. Sri B. K. Nallaswami.
2. Sri K. Rajaram.
3. Sri A. K. Thangavel Mudaliar.
4. Srimathi T. I. Thirupurasundari Ammal.
5. Sri T. P. Srinivasavaradan.
6. Sri S. K. Sambandhan.

As the number of candidates nominated is equal to the number of vacancies to be filled, namely, six, I hereby declare them to have been duly elected to the House Committee.

In addition to the above, under rule 173 (1) of the Madras Legislative Council Rules, I nominate the following two members to be the Membres of the said Committee :—

1. Sri V. M. Surendra Ram.
2. Sri K. Ramadass.

Under rule 173 (1), the Deputy Chairman of the Council shall be the *ex-officio Chairman of the Committee*.

III.—MOTION UNDER RULE 21 (3) OF THE MADRAS LEGISLATIVE COUNCIL RULES.

THE HON. SRI R. VENKATARAMAN : Mr. Chairman, Sir, I move—

"That under rule 21 (3) of the Madras Legislative Council Rules, item III on the agenda, namely, Government Resolution, be taken up before item II, namely Discussion on the Governor's Address."

MR. CHAIRMAN : The question is—

"That under rule 21 (3) the Madras Legislative Council Rules, item III on the agenda, namely, Government Resolution, be taken up before item II, namely, Discussion on the Governor's Address."

The motion was put and carried.

IV.—GOVERNMENT RESOLUTION.

THE HON. SRI N. NALLASENAPATHI SARKARAI MANRADIAR: Chairman அவர்களே, நான் சென்னை கூட்டுறவு மத்திய நில அடமான பாங்கு நிறுவனம் கொடுக்கும் கடன் ஈட்டுப் பத்திரங்கள் சம்பந்தமாய், இம் மாநில அரசினர் 1934–ம் ஆண்டு சென்னைக் கூட்டுறவு நில அடமான பாங்குகள் சட்டத்தின் 6–வது பிரிவைச் சேர்ந்த (2) உட்பிரிவின்படி கடன் ஈட்டுப் பத்திரங்கள் குறித்துக் கொடுக்கப்படும் உயர்ந்த பட்ச உத்திரவாதத் தொகையை மொத்த முக மதிப்பு ரூ.2,000 லட்சம் வரையில், [ரூபாய் இரண்டாயிரம் லட்சம் மட்டும்] உயர்த்தலாம் எனவும், மேற்படி பாங்கு யாதொரு விஷயத்தில், 25 ஆண்டுகளுக்கு மேற்படாத கால அளவிற்கு ஆண்டு ஒன்றுக்கு 5 சதவீத வட்டியோடு கூடிய கடன் ஈட்டுப்

27th April 1962] [Sri N. Nallasenapathi Sarkarai Manradiar]

பத்திரங்களை அவ்வப்போது வழங்கப் பெற்று மீண்டும் வசூலிக்கப்பெறும் கடன்கள் மேற்படி தொகையில் சேராதது எனவும் அரசினருக்கு இம் மன்றம் சிபாரிசு செய்கிறது.” என்ற தீர்மானத்தைப் பிரேரேபிக் கின்றேன்.

இந்த தமிழ்நாடு நில அடமான கூட்டுறவு பாங்கு ஆருவதுப் பிரிவுப்படி சர்க்கார் சட்ட சபையின் ஆலோசனையின்பேரிலே இந்த உத்திரவாதம் பெறவேண்டும் அதற்குத்தான் இந்தச் சபை முன்னிலையிலே இந்தத் தீர்மானம் கொண்டு வந்திருக்கிறது. தற்போது பத்து கோடி ரூபாய்க்கு உத்திர வாதம் உள்ளது. 3–வது ஐந்தாண்டுத் திட்டகாலத்திலே நல்ல உயர்வான காரியங்கள் செய்ய வேண்டியதாக இருப்பதால, அதிகத் தொகை தேவையாக இருக்கிற காரணத்தால், அதை விரிவு படுத்துவது என்ற முறையில் அதிகப்படுத்த வேண்டும். இந்த நிலையிலே, தற்போது 1960–61–ல் நில அடமான பாங்கு ஒரு கோடி எழுபத்தைந்து லட்சம் ரூபாய் கடன் அளித்திருக் கிறது. இந்த முறையில்தான் இன்று தொகையை அதிகப்படுத்த வேண்டும். மூன்ருவது ஐந்தாண்டுத் திட்டகாலத்தில் 3 கோடி ரூபாய் வரை கொடுப்பதற்காக, இந்த அதிகத்தொகை இந்தக் காரணத்தை வைத்து இந்த 3 கோடி தொகையை கடன் வாங்குகிற பாங்கு, 1904 லட்சம் ரூபாய் டிபென்சர் மூலமாக எழுப்பவேண்டும். டிபென்சர் மூலமாக எழுப்ப வேண்டியதாக இருக்கிறதாலே, அந்த அளவு டிபென்சர் பெருக்கத்திற்கு சர்க்கார் உத்திரவாதம் இரண்டாயிரம் லட்சத்திற்குத் தேவையாக இருக் கிறது. மூன்ருவது ஐந்தாண்டுத் திட்டத்திற்கு, இந்த ஐந்தாண்டுகளில், நில அடமான பாங்கு எழுப்பவேண்டிய டிபென்சர் தொகை 1,220 லட்சம் ரூபாய். இந்தக்காலத்திற்குள் மீட்கப்படும் டிபென்சர் தொகை 57 லட்சம். இப்பொழுது இருந்துகொண்டிருக்கின்ற டிபென்சர் 1,163 லட்சம் ரூபாய். இப்பொழுது நிலவிக்கொண்டு இருக்கிறது 743 லட்சம். மொத் தம் டிபென்சர் தொகை 1,904 லட்சம் ரூபாய். இந்த மொத்தம் டிபென் சர் தொகைக்கு சர்கார் உத்திரவாதம் கொடுக்க வேண்டியது இரண்டா யிரம் லட்சம் ரூபாய், அல்லது 20 கோடி. பொதுவாக நில அடமான பாங்குகள் எல்லாம் கண்ணியமாக, பலம் பொருந்தியதாக, நல்ல ஸ்தா பனங்களாக இருந்து கொண்டு வருகின்றன. டிபென்சர் தொகைக்கு ஏற்ற நில அடமானங்கள் ஏற்கனவே அந்தத் தொகைக்கு எல்லாம், நிலத்தின் பெயரிலே அடமானங்கள் இருந்துகொண்டு வருகிறது. இது மாத்திரமல்ல, இன்னும் அதற்கு வேண்டிய நிலம் கொடுத்தாக வேண்டும் என்று இருந்தாலும், அதற்கு இருக்கக் கூடிய Sinking Fund-ல் நிறை யத் தொகை இருந்துகொண்டு வருகிறது. இந்த டிபென்சருக்கும் தற் போது பணம் ஒதுக்கப்பட்டிருக்கிறது. நான் சொல்லுகிற அந்த பண்டில் எதற்காக சர்கார் உத்திரவாதம் வேண்டும் என்று நினைக்கலாம். இந்த சர்க்கார் உத்திரவாதம் கொடுக்கிறதாலேதான் இந்த பாங்கிலே தைரிய மாகவும், தயங்காமலும் பணம் போடுவதற்கு உதவுகிறது. இந்த உத்திர வாதம் கொடுக்காமல் விட்டுவிட்டால் சர்க்கார் வட்டி விகிதத்திலே வெளி யிடங்களிலிருந்து பாங்குகளுக்குப் பணம் வாங்க வேண்டிவரும். அந்த 3-20 மாதிரி ஏற்படக்கூடாது என்ற முறையில்தான், அதை தவிர்ப்பதற்குத் p.m. தான், இந்தத் தீர்மானம் இந்தச்சபை முன்னிலையில் வைத்து இருக்கிறேம். ஆக, இந்த விவரங்கள் எல்லாம் கனம் அங்கத்தினர்களுக்கு முதலிலேயே கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. அதை நன்ருக ஆராய்ந்து பார்த்திருப்பீர்கள். அந்த முறையிலே இந்தச்சபையிலே இந்தத்தீர்மானத்தை ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும் என்பதாக சர்க்கார் சார்பிலே கேட்டுக்கொள்ளுகிறேன்.

MR. CHAIRMAN : Resolution moved :

“ This Council recommends to the State Government that they may under sub-section (2) of section 6 of the Madras Co-operative Land Mortgage Banks Act, 1934, increase the maximum amount of the guarantee given by them in respect of the debentures issued by the Madras Co-operative Central Land Mortgage Bank, Limited, upto a total face value of Rs. 2,000 lakhs (Rupees two thousand lakhs only), exclusive of such debentures as

the Bank may from time to time redeem such debentures being issued for periods not exceeding in any case 25 years from the date of issue and bearing interest at a rate not exceeding 5 per cent per annum ''.

Sri M. SESHACHARIAR: அவைத்தலைவர் அவர்களே, இந்த விஷயத்தில் ஒன்று இரண்டு வார்த்தை சொல்லலாம் என்று இருக்கிறேன். **Land Mortgage Bank**-க்கு, அதிகமான டிபென்சருக்கு **guarantee** கொடுக்க் வேண்டும் என்று வந்த தீர்மானத்தை ஆதரிக்கிறேன். ஒரு விஷயம். இது போதும் என்று சொல்லுவதற்கில்லை. இப்பொழுது பாங்குகள் கடன் கொடுக்கிறது எல்லாம் மத்திய கால கடன், குறுகிய கால கடன். மத்திய கால கடன்கூட கிடையாது. குறுகிய கால கடன் விவசாயத்திற்காக 10 மாதத்திற்குத் தான் கிடைக்கிறது. மத்திய காலக் கடன் கிடைப்பதில்லை. ரிசர்வ் பாங்கு கொடுக்கவில்லை என்று மத்திய கால கடன் கிடையாது. குறுகிய கால கடனுக்கும் தாமதமாகிறது. முன் கடனைத் தீர்த்துக் கொள்ளுவதற்கும், விவசாயத்திற்கும், நிலம் வாங்குவதற்கும் **Land Mortgage Bank**-ல் கடன் வாங்குவது. இந்தக் கடன் கிடைக்கிறதிலே முக்கியமாக நீங்கள் தெரிந்துகொள்ள வேண்டியது, வில்லங்க **certificate** வாங்குவதிலே உள்ள கஷ்டம். இப்பொழுது கொஞ்சம் **Rules**-ஐ **relax** பண்ணியிருந்தாலும், பரம்பரை சொத்தாக இருந்தாலும், **title** காட்ட வேண்டும். பட்டா காட்டினாலும் போதாது என்று சொல்லுகிறார்கள். ஆகையினாலே ரொம்ப நாள் ஆகிறது. **Land Mortgage Bank**-ல் கடன் வாங்குவதற்கு குறைந்தது 5 மாதமும், அதற்கு மேலும்கூட ஆகிறது. சீக்கிரம் கிடைக்க ஏற்பாடு செய்யவேண்டும். கவர்ண்மெண்ட் **guarantee** கொடுக்கிறது என்றால், டிபென்சருக்காக மட்டுமல்ல. டிபென்சருக்குக் கொடுத்து இருந்தாலும் வெளியே உள்ளவர்கள் டெபாசிட் பண்ணவேண்டும் என்று கொடுக்கிறார்கள். **10 per cent guarantee** கொடுத்திருக்கிறார்கள். ஒவ்வொரு கடனுக்கும் 2/3 ஒத்துக் கொள்ளுகிறது. அப்படியும் **Delay** ஆகிறது. இன்னும் சீக்கிரமாகக் கிடைக்க வேண்டும் என்பதுதான் என் அபிப்பிராயம். இந்தத் தீர்மானத்தை முழு மனதுடன் ஆதரிக்கிறேன்.

The Hon. Sri N. NALLASENAPATHI SARKARAI MANRADIAR: தலைவர் அவர்களே, கனம் சேஷாச்சாரியார் அவர்கள் சில விஷயங்களைப் பற்றிச் சொன்னார்கள் சில மாதங்களுக்கு முன்பு முதலமைச்சர் அவர்கள் ஒரு கூட்டத்தை கூட்டி அதிகாரிகள், மற்ற பொதுமக்கள், பாங்கின் தலைவர்களிடம் பேசி ஜில்லா நிலஅடமான பாங்குகளிலே உடனடியாகப் பணத்தை நேரடியாகக் கொடுப்பதற்கு ஏற்பாடு செய்திருக்கிறார்கள். அந்த முறையில் 3 ஆயிரம் ரூபாய்வரை வாங்கிக்கொள்ளலாம். அதற்கு வழிவகைகள் செய்து கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. சொந்த உபயோகத்துக்காகவும் நில அபிவிருத்திக்காகவும் கடன் வாங்கி இருக்கிறார்கள். முன்னால் சொந்த உபயோகத்திற்கு அதிகமாக வாங்கினார்கள். இப்போது சமீபத்தில் கணக்குப் பார்த்ததில், நில அபிவிருத்திக்கு அதிகமான பேர்கள் வாங்கிக்கொண்டிருக்கிறார்கள். அவர்கள் சோன்ன இரண்டு விஷயங்களையும் பற்றிச் சொல்லிவிட்டேன். மற்றபடி தற்கால விலையைப் பார்த்து, மார்கட் ரேட் என்று சொல்லுகிறார்களே, அதில் பாதி விலை கொடுக்க வேண்டும் என்று ஏற்பாடு செய்திருக்கிறது. விலை அதிகமாகி இருக்கிறபடியால் அதில் 50 சதவீதம் கொடுக்கும்போது நிறையத்தொகை கிடைக்கும். அதிகமாக விளக்கி அதை கூறவேண்டியதில்லை. ஆகவே நான் கொண்டுவந்த தீர்மானத்தை எல்லோரும் ஏகமனதாக ஏற்கவேண்டும் என்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

Mr. CHAIRMAN: The question is:

"This Council recommends to the State Government tha they may under sub-section (2) of Section 6 of the Madras Co-operative Land Mortgage Banks Act, 1934, increase the maximum amount of gurantee given by them in respect of the debentures issued by the Madras Co-operative Central Land Mortgage Bank,

27th April 1962] [Mr. Chairman]

Limited, up to a total face value of Rs. 2,000 lakhs (Rupees two thousand lakhs only), exclusive of such debentures as the Bank may from time to time redeem such debentures being issued for periods not exceeding in any case 25 years from the date of issue and bearing interest at a rate not exceeding 5 per cent per annum ".

The Resolution was put and carried.

V.—DISCUSSION ON THE GOVERNOR'S ADDRESS—*cont.*

* THE HON. SRI R. VENKATARAMAN : Mr. Chairman, Sir, though a large number of speakers during this debate have spoken in the official language, I decided to reply in my usual way in English out of deference to the hon. the Leader of the Opposition who always speaks in that language in this House. It is parliamentary etiquette to answer questions in the same language in which the questions are put. Likewise I thought it was my parliamentary duty to reply to the debate in the language adopted by the hon. the Leader of the Opposition.

Sir, though the Legislative Council is a continuous body, the biennial elections to this House this time happened to synchronise with the General Elections to the Legislative Assembly. A large number of our friends who were Members of this House had left us and it is my duty on this occasion to recall with pleasure the intimate association that we had with those Members who no longer continue to sit in this House. I would more particularly refer to the absence of one or two hon. Members who had made very valuable contributions to the debates in this House. The House will surely miss the eminent jurist Sri M. Patanjali Sastri who during the brief term of his membership here in this House contributed to the deliberations in this House and brought his superior knowledge of law and legal systems to bear on the points raised for consideration before the House. Equally the House will recall with pleasure the association of our elder statesman Sri P. T. Rajan who with his long experience of over 25 years in the legislatures had contributed to the deliberations in this House and always helped to solve many of the difficult and troublesome problems that arose for consideration here.

Among those who have been re-elected, I should offer my felicitations to, and mention in particular, Dr. T. V. Sivanandam and Sri K. Balasubramanya Ayyar. Dr. T. V. Sivanandam, as you all know, is a very studious Member of this House and his presence back in this House is most welcome to all of us. So far as Sri Balasubramanya Ayyar is concerned, I cannot do better than repeat what I said in the last session of this Legislative Council. He contributed to the shaping of the legislation in this House in such an abundant measure that I felt that I would have been handicapped without the legal assistance that he so freely rendered to the Government and to me. I also said on that 3-30 p.m.